



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

**MAS Strakonicko, z.s. jako nositel strategie komunitně vedeného
místního rozvoje „STRAKONICKO - místo pro život“ na období 2014 - 2020**

vyhlašuje

**12. výzvu k předkládání žádostí o podporu
z Integrovaného regionálního operačního programu**

s názvem

„MAS Strakonicko, z.s. – IROP – Vznik a rozvoj systému sociálního bydlení“

VAZBA NA VÝZVU ŘO IROP Č. 85 Sociální bydlení - integrované projekty CLLD

Identifikace výzvy	
Operační program	Integrovaný regionální operační program
Specifický cíl IROP	4.1 Posílení komunitně vedeného místního rozvoje za účelem zvýšení kvality života ve venkovských oblastech a aktivizace místního potenciálu
Číslo výzvy ŘO IROP	85. výzva IROP - SOCIÁLNÍ BYDLENÍ - INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD - SC 4.1.
Číslo výzvy MAS	12
Opatření integrované strategie	A.1.2. Vznik a rozvoj systému sociálního bydlení
Podopatření integrované strategie	není relevantní
Druh výzvy	Kolová

Termíny	
Datum a čas vyhlášení výzvy MAS	28.2.19 8:00
Datum a čas zpřístupnění formuláře žádosti o podporu v MS2014+	28.2.19 8:00
Datum a čas zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	N/R
Datum a čas ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	24.5.19 12:00
	01.01.2014

Datum zahájení realizace projektu	#####
Datum ukončení realizace projektu	31.12.2021
	Realizace projektu nesmí být ukončena před podáním žádosti o podporu v MS 2014+.

Podpora	
Alokace výzvy MAS (CZV)	1 000 000,00 Kč
Míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu pro projekt	Evropský fond pro regionální rozvoj - 95 % Státní rozpočet - 0 %
Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů projektu	minimální výše CZV na projekt 100 000,00 Kč
	maximální výše CZV na projekt 1 000 000,00 Kč
	Maximální výše podpory de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 360/2012: - obce: 15 000 000,- Kč - nestátní neziskové organizace, církve a církevní organizace: 14 210 000,- Kč Podpora de minimis nesmí přesáhnout částku 500 000 EUR (EFRR + SR) přepočtenou kurzem Evropské centrální banky ke dni vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Maximální výše celkových způsobilých výdajů v režimu SOHZ (podle Rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU) je 99 000 000,- Kč.

Podmínky veřejné podpory	Podporování budou žadatelé vykonávající SOHZ sociální bydlení v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU). Ve výzvě bude také poskytována podpora de minimis SOHZ na základě Nařízení Komise č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.
Forma podpory	Dotace – ex-post financování

Zacílení podpory	
Typy podporovaných projektů	Cílem je pořízení bytů, bytových domů, nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení a pořízení nezbytného základního vybavení. Sociální bydlení musí splňovat parametry stanovené pro IROP uvedené ve Specifických pravidlech této výzvy
Území realizace	Území MAS vymezené ve schválené strategii CLLD. Výdaje spojené s realizací projektu za hranicí území MAS jsou vždy nezpůsobilé.
Oprávnění žadatelé	obce nestátní neziskové organizace církev církevní organizace
	Osoby v bytové nouzi: - osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut),

Cílová skupina	- osoby v nízkoprahové noclehárně, - osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek, - muži a ženy v azylovém domě, - matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě, - úplné rodiny v azylovém domě, - osoby v domě na půli cesty, - osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu, - žadatelé o azyl v azylových zařízeních, - osoby po opuštění věznice, - osoby před opuštěním zdravotnického zařízení, - osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče, - muži a ženy v seniorském věku, - invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě, - osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bydlící v bytě bez právního důvodu, - osoby v nezákonně obsazené budově, - osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahrádkářské kolonie, zemnice), - osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu, - osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení), - osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele, - osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení, - osoby žijící v nevhodném objektu – obydlí se stalo nezpůsobilým k obýváním (dříve mohlo být obyvatelné).
----------------	---

Věcné zaměření		
	1	sociální bydlení
	2	

Podporované aktivity	3	
	4	
	5	
Indikátory	5 53 20 – Průměrný počet osob využívajících sociální bydlení 5 53 10 – Nárůst kapacity sociálních bytů 5 53 01 – Počet podpořených bytů pro sociální bydlení	

Náležitosti žádosti o podporu		
Povinné přílohy	1	Plná moc
	2	Zadávací a výběrová řízení
	3	Doklady o právní subjektivitě žadatele
	4	Studie proveditelnosti
	5	Doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem projektu
	6	Žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení
	7	Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby
	8	Územní rozhodnutí nebo územní souhlas nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující územní řízení
	9	Položkový rozpočet stavby
	10	Čestné prohlášení o skutečném majiteli

11	Potvrzení o podání žádosti o pověření k výkonu služby obecného hospodářského zájmu sociální bydlení – v případě volby režimu rozhodnutí Komise o SOHZ (2012/21/EU)
12	Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu
13	
14	
15	
Bližší specifikace náležitostí u požadovaných příloh žádosti o dotaci je uvedena ve Specifických pravidlech výzvy č.85 (verze 1.0, platnost od 29.6.2018) IROP v kapitole 3.6., https://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy/Seznam/Vyzva-c-85-Socialni-bydleni-in-projekty-CLLD	

Způsobilé výdaje	
Věcná způsobilost	<i>Žadatel se řídí do vydání právního aktu Obecnými a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 85 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy, tj. Obecnými pravidly (verze 1.11, platnost od 15.5.2018), http://www.irop.mmr.cz/cs/Zadatele-a-prijemci/Dokumenty/Dokumenty/Obecna-Pravidla-pro-zadatele-a-prijemce/Obecna-Pravidla-pro-zadatele-a-prijemce-aktualne-p, Specifickými pravidly (verze 1.0, platnost od 29.6.2018), https://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy/Seznam/Vyzva-c-85-Socialni-bydleni-in-projekty-CLLD. V době realizace, tj. od data vydání právního aktu, se příjemce řídí vždy aktuální verzí výše uvedených Pravidel.</i>
Časová způsobilost	1.1.2014 - 31.12.2021

Informace o křížovém financování	Křížové financování není možné
---	--------------------------------

Další detaily výzvy	
Provádění změn výzvy	V kolových výzvách nemůže nositel provádět změny uvedené v kapitole 2.2 Obecných pravidel, pokud to není vynuceno právními předpisy nebo změnou metodického prostředí. Změna výzvy je zároveň zveřejněna na webových stránkách MAS Strakonicko, z.s., www.strakonicko.net , do 5 pracovních dnů od jejího schválení v MS2014+. Změna výzvy je provedena v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce (verze 1.11, platnost od 15.5.2018), http://www.irop.mmr.cz/cs/Zadatele-a-prijemci/Dokumenty/Dokumenty/Obecna-Pravidla-pro-zadatele-a-prijemce/Obecna-Pravidla-pro-zadatele-a-prijemce-aktualne-p .
Příjmy projektu	Projekty, podporované v této výzvě v souladu s Rozhodnutím Komise č. 2012/21/EU, podléhají pravidlům veřejné podpory a jsou vyloučeny z aplikace ustanovení čl. 61 a 65. Pro stanovení maximální výše podpory platí zvláštní pravidla vyplývající z předpisů k veřejné podpoře a je nutné provést individuální posouzení potřeb financování. Projektům, kterým bude poskytnuta podpora v režimu de minimis podle Nařízení Komise č. 360/2012, příjmy generované projektem neovlivní výši poskytnuté podpory.
Způsob hodnocení projektů	Při hodnocení projektů se postupuje dle aktuálních Interních postupů MAS Strakonicko, z.s. pro administraci programového rámce IROP pro období 2014 - 2020, které jsou uvedeny na www.strakonicko.net . MAS provádí kontrolu formálních náležitostí a přijatelnosti, následně provádí věcné hodnocení předložených žádostí o podporu, které byly podány prostřednictvím MS 2014+. V případě rovnosti bodů u 2 a více projektů, bude pořadí projektů stanoveno dle času podání žádosti o podporu v monitorovacím systému MS 2014+. Žadatel, který podal žádost dříve, bude upřednostněn. V případě projektů, které splnily podmínky věcného hodnocení, ale ve výzvě není dostatek finančních prostředků na jejich podporu v plné výši, může MAS Strakonicko, z.s. vytvářet seznam náhradních projektů, tzn. vybírat 2 náhradní projekty (hraniční projekt plus jeden) dle verze 1.2. Minimálních požadavků ŘO IROP k implementaci CLLD. Minimální bodová hranice tvoří min. 50 % maximálního počtu bodů daných výběrových kritérií. Žadatel může podat žádost o přezkum po každé části hodnocení -

	formální náležitosti a přijatelnost, věcné hodnocení. Postup pro podání žádosti o přezkum je podrobněji uveden v Interních postupech MAS Strakonicko, z.s. pro administraci programového rámce IROP pro období 2014 - 2020. Vybrané projekty pro podporu, postoupí MAS na CRR pro další fáze hodnocení. Do vydání rozhodnutí se žadatel řídí Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 85 IROP, ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy.	
Kritéria pro hodnocení projektů	Kritéria pro výběr projektů jsou vedeny v příloze č. 1 Kritéria formálního hodnocení a přijatelnosti, v příloze č. 2 Kritéria věcného hodnocení a jsou zveřejněny na stránkách MAS Strakonicko, z.s., www.strakonicko.net V případě rovnosti bodů u 2 a více projektů, bude pořadí projektů stanoveno dle času podání žádosti o podporu v monitorovacím systému MS 2014+. Žadatel, který podal žádost dříve, bude upřednostněn.	
Další specifika výzvy	MAS Strakonicko, z.s. může vytvářet seznam náhradních projektů, tzn. vybírat 2 náhradní projekty (hraniční projekt plus jeden) dle verze 1.2. Minimálních požadavků ŘO IROP k implementaci CLLD.	
Forma a způsob podání žádosti o podporu	Elektronické podání prostřednictvím MS2014+ na adrese https://mseu.mssf.cz	
Odkaz na Obecná a Specifická pravidla výzvy ŘO IROP	http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy	
Kontakty pro poskytování informací	Ing. Věra Dědíková, tel: 722 291 726 Ing. Věra Kubešová, tel: 702 148 152 e-mail: lag.strakonicko@seznam.cz , www.strakonicko.net	
	1	Příloha č.1 Kritéria formálního hodnocení a přijatelnosti
	2	Příloha č.2 Kritéria věcného hodnocení
	3	
	4	

Seznam příloh výzvy	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	