



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

**MAS Strakonicko, z.s. jako nositel strategie komunitně vedeného
místního rozvoje „STRAKONICKO - místo pro život“ na období 2014 - 2020**

vyhlašuje

**21. výzvu k předkládání žádostí o podporu
z Integrovaného regionálního operačního programu**

s názvem

„MAS Strakonicko, z.s. – IROP – Vznik a rozvoj systému sociálního bydlení II“

VAZBA NA VÝZVU ŘO IROP Č. 85 Sociální bydlení - integrované projekty CLLD

Identifikace výzvy	
Operační program	Integrovaný regionální operační program
Specifický cíl IROP	4.1 Posílení komunitně vedeného místního rozvoje za účelem zvýšení kvality života ve venkovských oblastech a aktivizace místního potenciálu
Číslo výzvy ŘO IROP	85. výzva IROP - SOCIÁLNÍ BYDLENÍ - INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD - SC 4.1.
Číslo výzvy MAS	21
Opatření integrované strategie	A.1.2. Vznik a rozvoj systému sociálního bydlení
Podopatření integrované strategie	není relevantní
Druh výzvy	Kolová

Termíny	
Datum a čas vyhlášení výzvy MAS	11.5.20 8:00
Datum a čas zpřístupnění formuláře žádosti o podporu v MS2014+	11.5.20 8:00
Datum a čas zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	N/R
Datum a čas ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	30.9.20 12:00

Datum zahájení realizace projektu	01.01.2014
	<i>Datem zahájení realizace projektu se rozumí datum prvního právního úkonu týkajícího se aktivit projektu, na které jsou vynaloženy způsobilé výdaje. Datum zahájení realizace projektu může být stanoveno nejdříve na 1. 1. 2014, a to i v případě, že první právní úkon byl učiněn před tímto datem.</i>
Datum ukončení realizace projektu	31.10.2022
	<i>Realizace projektu nesmí být ukončena před podáním žádosti o podporu v MS 2014+.</i>

Podpora	
Alokace výzvy MAS (CZV)	2 150 000,00 Kč
Míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu pro projekt	Evropský fond pro regionální rozvoj - 95 % Státní rozpočet - 0 %
	minimální výše CZV na projekt 250 000,00 Kč
	maximální výše CZV na projekt 2 150 000,00 Kč
	Maximální výše podpory de minimis dle nařízení Komise (EU)

Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů projektu	<p>č. 360/2012:</p> <ul style="list-style-type: none"> - obce: 15 000 000 Kč - nestátní neziskové organizace, církve a církevní organizace: 14 210 000 Kč <p>Podpora de minimis nesmí přesáhnout částku 500 000 EUR (EFRR + SR) přepočtenou kurzem Evropské centrální banky ke dni vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace.</p> <p>Maximální výše celkových způsobilých výdajů v režimu SOHZ (podle rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU) je 99 000 000 Kč.</p>
Podmínky veřejné podpory	<p>Podporování budou žadatelé vykonávající SOHZ sociální bydlení v souladu s rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU). Ve výzvě bude také poskytována podpora de minimis SOHZ na základě nařízení Komise (EU) č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.</p>
Forma podpory	Dotace – ex-post financování

Zacílení podpory	
Typy podporovaných projektů	Cílem je pořízení bytů, bytových domů, nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení a pořízení nezbytného základního vybavení. Sociální bydlení musí splňovat parametry stanovené pro IROP uvedené ve Specifických pravidlech této výzvy.
Území realizace	Území MAS vymezené ve schválené strategii CLLD. Výdaje spojené s realizací projektu za hranicí území MAS jsou vždy nezpůsobilé.
	<ul style="list-style-type: none"> obce nestátní neziskové organizace

Oprávnění žadatelé	církve církevní organizace
Cílová skupina	<p>Osoby v bytové nouzi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut), - osoby v nízkoprahové noclehárně, - osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek, - muži a ženy v azylovém domě, - matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě, - úplné rodiny v azylovém domě, - osoby v domě na půli cesty, - osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu, - žadatelé o azyl v azylových zařízeních, - osoby po opuštění věznice, - osoby před opuštěním zdravotnického zařízení, - osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče, - muži a ženy v seniorském věku, - invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě, - osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bydlící v bytě bez právního důvodu, - osoby v nezákonně obsazené budově, - osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahrádkářské kolonie, zemnice), - osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu, - osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení), - osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele, - osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení, - osoby žijící v nevhodném objektu – obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné).

Věcné zaměření		
Podporované aktivity	1	sociální bydlení
	2	
	3	
	4	
	5	
Indikátory	5 53 20 – Průměrný počet osob využívajících sociální bydlení 5 53 10 – Nárůst kapacity sociálních bytů 5 53 01 – Počet podpořených bytů pro sociální bydlení	

Náležitosti žádosti o podporu		
	1	Plná moc
	2	Zadávací a výběrová řízení
	3	Doklady o právní subjektivitě žadatele
	4	Studie proveditelnosti

Povinné přílohy

5	Doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem projektu
6	Žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení
7	Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby
8	Územní rozhodnutí nebo územní souhlas nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující územní řízení
9	Položkový rozpočet stavby
10	Čestné prohlášení o skutečném majiteli
11	Potvrzení o podání žádosti o pověření k výkonu služby obecného hospodářského zájmu sociální bydlení – v případě volby režimu rozhodnutí Komise o SOHZ (2012/21/EU)
12	Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu
13	
14	
15	
Bližší specifikace náležitostí u požadovaných příloh žádosti o dotaci je uvedena ve Specifických pravidlech výzvy č.85 (verze 1.0, platnost od 29.6.2018) IROP v kapitole 3.6., https://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy/Seznam/Vyzva-c-85-Socialni-bydleni-in-projekty-CLLD	

Způsobilé výdaje	
Věcná způsobilost	<p>Žadatel se řídí do vydání právního aktu Obecnými a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 85 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy, tj. Obecnými pravidly (verze 1.13, platnost od 15.10.2019), http://www.irop.mmr.cz/cs/Zadatele-a-prijemci/Dokumenty/Dokumenty/Obecna-Pravidla-pro-zadatele-a-prijemce/Obecna-Pravidla-pro-zadatele-a-prijemce-aktualne-p, a Specifickými pravidly (verze 1.0, platnost od 29.6.2018), https://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy/Seznam/Vyzva-c-85-Socialni-bydleni-in-projekty-CLLD. V době realizace, tj. od data vydání právního aktu, se příjemce řídí vždy aktuální verzí výše uvedených Pravidel.</p>
Časová způsobilost	1.1.2014 - 31.10.2022
Informace o křížovém financování	Křížové financování není možné

Další detaily výzvy	
Provádění změn výzvy	<p>V kolových výzvách nemůže nositel provádět změny uvedené v kapitole 2.2 Obecných pravidel, pokud to není vynuceno právními předpisy nebo změnou metodického prostředí. Změna výzvy je zároveň zveřejněna na webových stránkách MAS Strakonicko, z.s., www.strakonicko.net, do 5 pracovních dnů od jejího schválení v MS2014+. Změna výzvy je provedena v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce (verze 1.13, platnost od 15.10.2019), http://www.irop.mmr.cz/cs/Zadatele-a-prijemci/Dokumenty/Dokumenty/Obecna-Pravidla-pro-zadatele-a-prijemce/Obecna-Pravidla-pro-zadatele-a-prijemce-aktualne-p.</p>
	Projekty, podporované v této výzvě v souladu s rozhodnutím Komise č. 2012/21/EU, podléhají

Příjmy projektu	<p>pravidlům veřejné podpory a jsou vyloučeny z aplikace ustanovení čl. 61 a 65. Pro stanovení maximální výše podpory platí zvláštní pravidla vyplývající z předpisů k veřejné podpoře a je nutné provést individuální posouzení potřeb financování. Projektům, kterým bude poskytnuta podpora v režimu de minimis podle nařízení Komise (EU) č. 360/2012, příjmy generované projektem neovlivní výši poskytnuté podpory.</p>
Způsob hodnocení projektů	<p>Při hodnocení projektů se postupuje dle aktuálních Interních postupů MAS Strakonicko, z.s., verze č. 2, platnost od 8.4.2020, pro administraci programového rámce IROP pro období 2014 - 2020, které jsou uvedeny na www.strakonicko.net. MAS provádí kontrolu formálních náležitostí a přijatelnosti, následně provádí věcné hodnocení předložených žádostí o podporu, které byly podány prostřednictvím MS 2014+. V případě rovnosti bodů bude o pořadí rozhodovat datum a čas podání žádostí o podporu v MS2014+. V případě projektů, které splnily podmínky věcného hodnocení, ale ve výzvě není dostatek finančních prostředků na jejich podporu v plné výši, Rada MAS může určit náhradní projekty, které uvádí v zápise z jednání. Náhradním projektem je hraniční projekt, popřípadě další projekt ve výzvě MAS, který splnil podmínky věcného hodnocení, ale ve výzvě není dostatek finančních prostředků na jeho podporu – tzn., že Rada MAS může určit max. 2 náhradní projekty v každé výzvě. Minimální bodová hranice tvoří min. 50 % maximálního počtu bodů daných výběrových kritérií, tzn. minimálně 25 bodů. Žadatel může podat žádost o přezkum po každé části hodnocení - formální náležitosti a přijatelnost, věcné hodnocení. Postup pro podání žádosti o přezkum je podrobněji uveden v Interních postupech MAS Strakonicko, z.s. pro administraci programového rámce IROP pro období 2014 - 2020. Vybrané projekty pro podporu, postoupí MAS na CRR pro další fáze hodnocení.</p>
Kritéria pro hodnocení projektů	<p>Kritéria pro výběr projektů jsou vedeny v příloze č. 1 Kritéria formálního hodnocení a přijatelnosti, v příloze č. 2 Kritéria věcného hodnocení a jsou zveřejněny na stránkách MAS Strakonicko, z.s., www.strakonicko.net</p>
Další specifika výzvy	

Forma a způsob podání žádosti o podporu	Elektronické podání prostřednictvím MS2014+ na adrese https://mseu.mssf.cz
Odkaz na Obecná a Specifická pravidla výzvy ŘO IROP	http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy
Kontakty pro poskytování informací	Ing. Věra Dědíková, tel: 722 291 726 Ing. Věra Kubešová, tel: 702 148 152 e-mail: lag.strakonicko@seznam.cz, www.strakonicko.net
Seznam příloh výzvy	1 Příloha č.1 Kritéria formálního hodnocení a přijatelnosti
	2 Příloha č.2 Kritéria věcného hodnocení
	3
	4
	5
	6
	7
	8
	9
	10
	11
	12
	13
	14
	15